

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO
finalizzata all'acquisizione di manifestazione di interesse da parte di operatori economici per la partecipazione alla procedura negoziata, ai sensi dell'Art. 50 comma 1 lettera c) D.lgs 36/2023 per lavori di ristrutturazione straordinaria Locali siti presso l'Immobile in Via Palladio, 8 a Camposampiero -PD-

Con il presente avviso la società ASI Srl di seguito anche nominata Stazione Appaltante, intende procedere ad una indagine di mercato finalizzata all'individuazione di operatori economici interessati a partecipare alla successiva procedura di gara che verrà gestita tramite il portale del mercato elettronico della pubblica amministrazione MEPA per l'affidamento di lavori di ristrutturazione dei locali siti presso l'immobile facente parte del complesso immobiliare denominato "Centro Commerciale-Quartiere Ferrari" sito in Camposampiero (PD) in Via Palladio n. 8, ai sensi dell'Art. 50 comma 1 lettera c) del D.lgs. 36/2023.

Trattandosi di una preliminare indagine di mercato, propedeutica al successivo espletamento della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto; il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo questo Ente a pubblicare procedure di alcun tipo. La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti interessati possano vantare alcuna pretesa.

L'indagine di mercato avviata attraverso pubblicazione del presente Avviso sul sito istituzionale della Stazione Appaltante si conclude, pertanto, con la ricezione e la conservazione agli atti delle manifestazioni di interesse.

1. INFORMAZIONI GENERALI

Stazione appaltante e Amministrazione selezionatrice

ASI s.r.l. – Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione
Via Corso, 35
35012 Camposampiero (PD)
Te.: 049/9316095
PEC: amministrazione@pec.asi-srl.it

Responsabile del procedimento

Dott. Giacomo Torresin

2. OGGETTO E IMPORTO DELL'APPALTO

L'appalto di cui al presente avviso ha per oggetto i lavori di ristrutturazione dei locali di proprietà siti presso l'immobile denominato "Centro Commerciale-Quartiere Ferrari" sito in Camposampiero (PD) in Via Palladio n. 8 da adibire a nuova sede di ASI Srl.

L'appalto è suddiviso in n. **3 lotti funzionali**, per ognuno dei quali si allega computo metrico. (All.1_lotto 1, All. 1.1_pianta_lotto 1, All.2_lotto 2, All.3_lotto 3)

L'importo a base d'asta è di complessivi € 408.527,12 + IVA (oggetto di offerta a ribasso) comprensivo di oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta), suddiviso nei seguenti lotti funzionali:

ASI srl

Agenzia per lo Sviluppo e l'Innovazione

Via Corso, 35
35012 Camposampiero
tel. 049 9316095
fax. 049 5794316
info@asi-srl.it
amministrazione@pec.asi-srl.it

REA 356943
C.F. e P.IVA e R.I. di Padova n. 04038770287
Cap. Soc. € 50.000,00 i.v.

Società soggetta a direzione e coordinamento di Federazione dei Comuni del Camposampierese

Lotto	Importo base d'asta	Bando MePa	Categoria
Lotto 1 – Finiture opere Interne	€ 139.363,50	Lavori	OS 6 Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi; OS 7 Finiture di opere generali di natura edile e tecnica
Lotto 2 - Impianto Termoidraulico	€ 134.418,00	Lavori	OS 28 Impianti Termici e di condizionamento
Lotto 3 - Impianto Elettrico	€ 134.745,62	Lavori	OS 30 Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi

Sopraluoghi o confronto con il direttore lavori saranno possibili solo in fase di gara (successiva a questa fase).

3. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Soggetti ammessi e requisiti necessari

Sono ammessi a partecipare alla procedura gli operatori economici di cui all'art. 1, lettera l), dell'allegato I.1 D.Lgs. 36/2023, in possesso dei seguenti requisiti:

- requisiti generali:
 - **assenza delle cause di esclusione automatica** di cui all'art. 94 del D.Lgs. n. 36/2023;
 - **assenza della causa di esclusione non automatica** di cui all'art. 95 del D.Lgs. n. 36/2023;
- requisiti di ordine speciale:
 - di cui all'art. 100, comma 1, lettera a), b) e c) del D.Lgs. 36/2023:
 - idoneità professionale,
 - capacità economica e finanziaria,
 - capacità tecniche e professionali
 - iscrizione al registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura della Provincia in cui l'impresa ha sede, ovvero in analogo registro dello Stato di appartenenza per attività inerenti all'oggetto del presente appalto secondo l'art. 100 comma 3 del D.Lgs. 36/2023.

Gli operatori economici devono possedere alla data di pubblicazione del presente avviso, l'iscrizione al mercato Elettrico per la Pubblica Amministrazione (MEPA) alla categoria sopra indicata, pena l'irricevibilità della manifestazione di interesse.

La documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativa ed economico-finanziario per la partecipazione alla procedura disciplinare dal d.lgs. n. 36/2023, in fase di ordine, sarà acquisita attraverso la consultazione del Fascicolo Virtuale dell'operatore economico realizzato dall'A.N.A.C. di cui all'Art. 24 D.Lgs 36/2023.

Gli operatori economici che intendono presentare offerta dovranno espletare tutti gli adempimenti necessari ad ottenere il PASSOE dall' ANAC necessario per la verifica del possesso dei requisiti prescritti.

4. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

I soggetti interessati devono far pervenire la manifestazione di interesse con le modalità di seguito indicate entro e non oltre il **05.11.2023**.

Non saranno, in alcun caso, prese in considerazione le manifestazioni di interesse pervenute al protocollo oltre il predetto termine perentorio.

La manifestazione di interesse dovrà pervenire esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata con firma digitale al seguente indirizzo PEC: amministrazione@pec.asi-srl.it

In caso di mancata sottoscrizione in modalità digitale l'istanza non verrà presa in considerazione.

Nell'oggetto della mail deve essere indicato la seguente dicitura: "Manifestazione di interesse relativa ai lavori di ristrutturazione straordinaria immobile in Via Palladio a Camposampiero."

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata mediante:

- allegato "A" modello per manifestazione di interesse con annessa Informativa Privacy debitamente compilato e sottoscritto relativo all'autodichiarazione dei requisiti.

5. FASI SUCCESSIVE PER LA STIPULA

La procedura dell'affidamento, stante l'importo dei lavori superiore a € 150.000,00 e inferiore a 1 milione di euro, avverrà secondo l'Art. 50 comma 1 lettera c) del D.L. n. 36 del 31 marzo 2023, attraverso procedura negoziata con RDO da svolgersi secondo le regole proprie del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, in modalità telematica ai sensi dell'art. 25 comma 2 del Codice degli appalti.

6. INFORMAZIONI FINALI

PRECISAZIONI IN MERITO ALLA SELEZIONE: con il presente avviso non è posta in essere alcuna procedura concorsuale, di gara e di procedura negoziata; non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggio o di classificazioni di merito.

La stazione appaltante non è vincolata in alcun modo a procedere all'affidamento del lavoro e si riserva, altresì la facoltà di affidare il lavoro parzialmente, rispetto a quello oggetto del presente avviso.

La pubblicazione del presente avviso di richiesta di preventivi non comporta per questa società alcun obbligo specifico o di attribuzione di eventuali affidamenti né alcun diritto o aspettativa dei soggetti interessati a qualsivoglia prestazione da parte della Stazione Appaltante stessa.

Asi Srl si riserva di verificare la veridicità delle dichiarazioni rese.

TRATTAMENTO DATI: per la presentazione del preventivo, nonché per la stipulazione del contratto, è richiesto ai concorrenti di fornire dati e informazioni anche sotto forma documentale che rientrano nell'ambito di applicazione del D.Lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali). I dati personali forniti saranno trattati ai sensi del D.Lgs n. 196/2003 per le finalità inerenti all'affidamento e per l'esecuzione e gestione dell'eventuale successivo rapporto contrattuale. I dati sensibili e giudiziari non saranno oggetto di diffusione; tuttavia alcuni di essi potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici o privati nella misura strettamente indispensabile per svolgere attività istituzionali previste dalle vigenti disposizioni in materia di rapporto di conferimento di appalti pubblici, secondo quanto previsto dalle disposizioni di legge e di regolamento di cui al precedente punto 1 e secondo quanto previsto nelle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 196/2003. È fatto salvo l'adeguamento al Regolamento Europeo per la privacy GDPR UE 2016/679.

REVOCA, SOSPENSIONE, INTERRUZIONE DELLA PROCEDURA: Asi Srl si riserva la facoltà di prorogare, sospendere, interrompere, revocare, rinviare o annullare in qualsiasi momento, la procedura per l'affidamento oggetto del presente avviso, senza che i partecipanti alla procedura o chiunque altro possano accampare pretese o diritti al riguardo.

ALTRE INFORMAZIONI

Il presente avviso è pubblicato nel sito istituzionale di ASI Srl www.asi-srl.it

Per tutto quanto non previsto dal presente avviso si rinvia a quanto disposto dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari.

Le disposizioni contenute nel presente avviso potranno subire modificazioni, conseguentemente le eventuali comunicazioni o rettifiche a riguardo saranno rese note esclusivamente con la pubblicazione sul sito dell'ente, che si invita pertanto a monitorare periodicamente.

Per ulteriori informazioni;

R.U.P. Dott. Giacomo Torresin tel. 340 3866562

Asi Srl
R.U.P.

Dott. Torresin Giacomo



Allegati:

- All. A: Modello per manifestazione di interesse con annessa Informativa Privacy;
- All.B_lotto 1 - interni
- All.B.1_pianta_lotto 1
- All.C_lotto 2 - Termoidraulica
- All.D_lotto 3 - Elettrico